



### 水管道

根據 2016 年加州水管道，能源與綠色建築法規，以及加州民法第 1101.1-1101.9 節規定：任何住宅改造工作都會觸及這些規定，即將所有的水管道裝置升級到已批准的節水型，並符合目前對低流量裝置的規定，除非房屋是在 1994 年之後建造的，或是在 1994 年之後獲得建築許可後才更新了節水管道的房間。

為新的廚房或衛生間加建和/或改動發放任何建築許可證，您必須按照下列要求在該房間或區域安裝新的裝置：

沖水馬桶	每次沖水最多為 1.28 加侖*
浴缸	每分鐘最多為 1.2 加侖**
淋浴頭	每分鐘最多為 2.0 加侖***
廚房水槽	每分鐘最多為 1.8 加侖**

\* 如果您現有的在衛生間的沖水馬桶沒有經過任何改動，而且每次沖水確定為 1.6 加侖(或更少)，則不需要更新該裝置。

\*\* 如果您任何現有水槽的水龍頭被認定為 2.2gpm(或更少)，則不需要更新該裝置。

\*\*\* 如果您現有的淋浴頭被認定為 2.5gpm(或更少)，則不需要更新該裝置。

對於其他具有任何水管道裝置的房間，除了將進行許可的改動的具體房間之外，現有的水管道裝置應符合以下流程，或按上述標明的新的合格裝置進行更換。

### 電力

在衛生間應該至少有一個電插座，離水槽邊不少於 12 英寸，也不得超過 30 英寸。這個插座應該是有 GFCI 保護和防干擾的，而且要有專門的 20 安培的電路。照明 - 至少有一盞泛光燈具(裝置)應是高效率的。所有其他非高功效的照明則應由另一個專用的感應器控制。

廚房最少應該有 2 個單獨的 20 安培有 GFCI 保護的插座，供櫥櫃台面使用。這包括任何 12 英寸或更大的櫥櫃台面。所有櫥櫃台面的插座離櫃台中心間距應為 4 英尺。島式櫃台最少需要一個插座，但是當島式櫃台長度為 4 英尺或更大時，在每一端都要有一個插座。必須有專用的 20 安培的電路分別用於水箱，洗碗機，垃圾粉碎機，內置微波爐等。一些必須是有 GFCI 保護的，另外一些是有電弧故障保護的。在整個住宅的全部插座都必須是防干擾的，位於離地板上方低於 5 英尺 8 英寸的地方。

廚房照明應按下列規定辦理。至少一盞泛光燈具應該是高功效的。如果現有非高功效的燈具 - 那麼，它們不得超過高功效燈具總功率的 50%。

所有嵌入式燈具都必須是 LED。

### 機械方面

在衛生間可能需要排風扇。對於屬於增建部分的衛生間，或改動部分的(在先前沒有條件的空間建造衛生間浴室的地方)，必須安裝排風扇。排風扇現在需要使用濕度控制器，這可以是與風扇集成在一起的，或者是有單獨的濕度控制開關的。排風扇的開關應該與燈光開關分開，而且在離建築物後面開口處至少 3 英尺處向外排放。

2017 年 9 月